

## AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

### VERBALE DI GARA N. 4

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO EX-OMNI DA DESTINARE AD UFFICI REGIONALI. LOTTO ASCENSORE. CIG: 902019760A-CUP J69H19000700002.**

L'anno duemilaventidue il giorno 16 del mese di febbraio, in Pontedera (PI), Via Fantozzi n. 14 alle ore 11.30, l'UOC Supporto Amministrativo procedure e adempimenti contratti pubblici – Ufficio Supporto Amministrativo – nelle persone del dott. Domenico Ombres e della dott.ssa Teresa Orsola Lancione:

#### PREMESSO CHE

- la Stazione Appaltante, con Decreto Dirigenziale n. 4464 del 20/12/2021 ha approvato la documentazione progettuale e proceduto all'indizione della gara per *"Lavori di completamento dell'edificio ex-omni di Lucca, da destinare ad uffici regionali"*;
- il quadro economico dell'intervento quantifica i lavori in € 185.340,85 di cui:
  - ✓ € 180.694,76 oltre IVA, per lavori a base di gara (soggetti a ribasso);
  - ✓ € 4.646,09 per oneri per la sicurezza (D.Lgs. 81/08) non soggetti a ribasso;
  - i lavori appartengono alle seguenti categorie:
    - ✓ OS6 *"Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi"* per € 106.785,45 categoria prevalente;
    - ✓ OS4 *"Impianti elettromeccanici trasportatori"* per € 53.140,93 – categoria scorporabile;
    - ✓ OG2 *"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"* per € 20.768,38 – categoria scorporabile;
  - che in data 28.01.2022 è stato dato avvio alla procedura di apertura ed esame della documentazione presentata dagli OE partecipanti;
  - che con decreto dirigenziale n. 502 del 10/02/2022 si è proceduto con l'esclusione degli operatori economici H.C. S.R.L. (02426680845) e GIPI S.R.L. (07745431218) e con l'ammissione degli operatori economici LOMCER SRL (00132120460) e SOLLAZZINI SRL (02316160486).

#### TANTO PREMESSO

Si procede con l'apertura delle n. 2 offerte economiche ed alla verifica della regolarità e correttezza delle stesse da cui risultano i seguenti ribassi:

N.	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO PERCENTUALE	IMPORTO COMPRENSIVO DI ONERI
1	SOLLAZZINI SRL	8,512 %	€ 169.960,11
2	LOMCER SRL	7,340 %	€ 172.077,85

Si dà atto pertanto che l'operatore economico SOLLAZZINI SRL (02316160486) ha presentato il maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari al 8,512 %, per un importo pari ad € 165.314,02 oltre € 4.646,09, per un importo complessivo di € 169.960,11.

L'impresa dichiara che intende subappaltare le seguenti opere: *"opere restauro beni sottoposti a tutela, finiture generali e impianto ascensore di cui alle categorie OG2, OS6 e OS4 nei limiti di legge"*.

Si rimette il presente verbale al RUP Geom. Michele Riccio affinché proceda alla verifica della congruità dell'offerta presentata, nonché dei costi della manodopera quantificati in € 23.800,00 e degli oneri di sicurezza afferenti l'impresa pari ad € 2.350,00.

La seduta si chiude alle ore 12.00.

Letto e sottoscritto e firmato digitalmente

Dott. Domenico Ombres

Dr.ssa Teresa Lancione

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCA MENICHINCHERI

DATA FIRMA: 17/02/2022 17:07:00

IMPRONTA: 30323463376637633636396362343033643330343537313034663864663234306366613732303961